

УТВЕРЖДЕНО
решением Общего собрания членов
Ассоциации ЭАЦП «Проектный портал»
Протокол № 1 от 14 апреля 2017 года

ПОЛОЖЕНИЕ
о компенсационном фонде возмещения вреда
Ассоциации Экспертно-аналитический центр проектировщиков
«Проектный портал»

г. Москва

2017 год

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о компенсационном фонде возмещения вреда (далее – Положение) устанавливает размер взносов и порядок формирования компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации Экспертно-аналитический центр проектировщиков «Проектный портал» (далее – Ассоциация), устанавливает в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации возможные способы и порядок размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, основания и порядок выплат из компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, а также порядок восстановления его размера в случае осуществления выплат.

1.2. Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Федеральным законом от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Уставом Ассоциации.

1.3. Ассоциация в целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, формирует компенсационный фонд возмещения вреда. Ассоциация в пределах средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации несет солидарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных статьей 60 ГрК РФ.

2. Размер взноса и порядок формирования компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации

2.1. Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации устанавливается Общим собранием членов Ассоциации и определяется в настоящем разделе Положения в соответствии с минимальным размером взноса в компенсационный фонд возмещения вреда саморегулируемой организации, установленного ГрК РФ.

2.2. Размер компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации определяется Ассоциацией на основании соответствующих документов, представленных ее членами, с учетом ранее внесенных ими взносов в компенсационный фонд Ассоциации, а также с учетом:

- взносов в компенсационный фонд Ассоциации, внесенных ранее исключенными членами Ассоциации и членами Ассоциации, добровольно прекратившими в ней членство;
- взносов в компенсационные фонды других саморегулируемых организаций, перечисленных такими саморегулируемыми организациями за членов, добровольно прекративших в них членство;
- доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда Ассоциации.

2.3. Средства компенсационного фонда Ассоциации, внесенные ранее исключенными членами и членами, добровольно прекратившими членство в Ассоциации, доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда Ассоциации, зачисляются в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации (при его формировании), а в случае, если не принято решение о формировании такого фонда, в компенсационный фонд возмещения вреда, за исключением случая, предусмотренного частью 13 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ.

2.4. Минимальный размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации на одного члена Ассоциации в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации по обязательствам (далее в целях настоящей статьи – уровень ответственности члена Ассоциации) составляет:

- 1) пятьдесят тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда на

подготовку проектной документации не превышает двадцать пять миллионов рублей (первый уровень ответственности члена Ассоциации);

2) сто пятьдесят тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает пятьдесят миллионов рублей (второй уровень ответственности члена Ассоциации);

3) пятьсот тысяч рублей в случае, если член Ассоциации планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает триста миллионов рублей (третий уровень ответственности члена Ассоциации);

4) один миллион рублей в случае, если член Ассоциации планирует выполнять подготовку проектной документации, стоимость которой по одному договору подряда на подготовку проектной документации составляет триста миллионов рублей и более (четвертый уровень ответственности члена Ассоциации).

2.5. При приеме в члены Ассоциации юридическое лицо или индивидуальный предприниматель обязан уплатить взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в срок не более 7 (семи) рабочих дней со дня получения уведомления Ассоциации о принятии решения Советом Ассоциации о приеме в члены Ассоциации, если иной срок не установлен законодательством РФ.

2.6. Не допускается освобождение члена Ассоциации от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации.

2.7. Лицу, прекратившему членство в Ассоциации, уплаченные взносы в компенсационный фонд Ассоциации не возвращаются, за исключением случаев, предусмотренных частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ, или иных предусмотренных законом случаев.

3. Размещение средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации

3.1. Средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

3.2. Средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в целях сохранения и увеличения их размера размещаются и (или) инвестируются в порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации. Размещение и (или) инвестирование средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации осуществляются с учетом обеспечения исполнения обязательств Ассоциации в соответствии со сроками, установленными законодательством Российской Федерации.

3.3. В случаях, порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации, средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации могут передаваться в доверительное управление управляющей компании, имеющей лицензию на осуществление деятельности по управлению ценными бумагами или лицензию на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами.

3.4. При необходимости осуществления выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации срок возврата средств из указанных активов не должен превышать десять рабочих дней с момента возникновения такой необходимости.

3.5. На основании решения общего собрания членов Ассоциации о размещении средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации Совет Ассоциации осуществляет выбор кредитной организации из перечня кредитных организаций, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, а Генеральный директор Ассоциации организует непосредственное размещение средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в указанной кредитной организации, в соответствии с указанными решениями, настоящим Положением и

законодательством Российской Федерации.

3.6. Одним из существенных условий договора специального банковского счета должно являться согласие Ассоциации на предоставление кредитной организацией, в которой открыт специальный банковский счет, по запросу органа надзора за саморегулируемыми организациями информации о выплатах из средств компенсационного фонда (компенсационных фондов) Ассоциации, об остатке средств на специальном счете (счетах), а также о средствах компенсационного фонда Ассоциации, размещенных во вкладах (депозитах) и в иных финансовых активах Ассоциации, по форме, установленной Банком России.

4. Порядок выплат из компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации

4.1. Не допускается перечисление кредитной организацией средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами, и следующих случаев:

- 1) возврат ошибочно перечисленных средств;
- 2) размещение и (или) инвестирование средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в целях их сохранения и увеличения их размера;
- 3) осуществление выплат из средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в результате наступления солидарной ответственности (выплаты в целях возмещения вреда и судебные издержки) в случаях, предусмотренных статьей 60 ГрК РФ;
- 4) уплата налога на прибыль организаций, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в кредитных организациях и (или) инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в иные финансовые активы;
- 5) перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации Национальному объединению саморегулируемых организаций, членом которого являлась Ассоциация, в случаях, установленных ГрК РФ и прочими федеральными законами.

4.2. Выплата из компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации осуществляется Ассоциацией на основании требования соответствующего лица, имеющего на нее право, и вступившего в законную силу решения суда о взыскании с Ассоциации в рамках ее солидарной ответственности денежной суммы, необходимой для возмещения такому лицу причиненного вреда в случае, если причинитель вреда, вследствие недостатков работ по архитектурно-строительному проектированию которого был причинен вред, являлся на момент выполнения таких работ членом Ассоциации.

4.3. Требование о получении компенсационной выплаты должно быть направлено в Ассоциацию в форме письменного документа, подписанного уполномоченным органом заявителя и заверенным печатью (при наличии) с приложением соответствующего исполнительного документа (исполнительного листа, судебного приказа и пр.).

5. Порядок восстановления размера компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации

5.1. После осуществления компенсационной выплаты Ассоциация вправе предъявить обратное (регрессное) требование непосредственно к причинителю вреда и предпринять все необходимые действия для взыскания с него выплаченных средств, в том числе в судебном порядке.

5.2. При снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации ниже минимального размера, определяемого в соответствии с ГрК РФ, член Ассоциации, вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации объектов капитального строительства которого был причинен вред, а также иные члены Ассоциации в срок не более чем три месяца должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в целях увеличения его размера в порядке и до размера, которые

установлены настоящим Положением и ГрК РФ, исходя из фактического количества членов Ассоциации и уровня их ответственности по обязательствам на дату осуществления выплаты.

5.3. В случае, если снижение размера компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации возникло в результате обесценения финансовых активов, в целях возмещения убытков, возникших в результате инвестирования средств указанного компенсационного фонда, члены Ассоциации должны внести взносы в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в установленный пунктом 5.2. настоящего Положения срок со дня уведомления Ассоциацией своих членов об утверждении годовой финансовой отчетности, в которой зафиксирован убыток по результатам инвестирования средств указанного компенсационного фонда.

6. Контроль за состоянием компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации

6.1. Контроль за состоянием компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации осуществляет Генеральный директор Ассоциации, а также Ревизионная комиссия и Главный бухгалтер Ассоциации.

6.2. При уменьшении размера компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации ниже минимального размера, определенного ГрК РФ и настоящим Положением, или при возникновении такой угрозы Генеральный директор обязан проинформировать об этом Совет Ассоциации и предпринять все возможные меры по восстановлению компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации или по предотвращению финансовых потерь.

7. Заключительные положения

7.1. Ассоциация размещает на своем сайте в сети Интернет информацию о порядке размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в целях их сохранения и прироста, о порядке направления их размещения, о порядке формирования, составе и стоимости (размере) компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, а также информацию о фактах осуществления выплат из компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации перед потребителями произведенных ими работ и иными лицами и об основаниях таких выплат, если такие выплаты осуществлялись.

7.2. Информация, размещенная на официальном сайте Ассоциации в сети Интернет, о составе и стоимости имущества компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации, а также о фактах осуществления выплат из компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в целях обеспечения ответственности членов Ассоциации и об основаниях таких выплат, если они осуществлялись, подлежит обновлению ежеквартально, не позднее чем в течение пяти рабочих дней с начала очередного квартала.

7.3. Настоящее Положение вступает в силу через десять дней со дня его утверждения Общим собранием членов Ассоциации.

7.4. Со дня вступления в силу настоящего Положения все ранее принятые внутренние документы Ассоциации и решения органов управления Ассоциации, касающиеся норм, содержащихся в настоящем Положении, признаются утратившими силу.

7.5. Настоящее Положение подлежит размещению на официальном сайте Ассоциации в сети Интернет и направлению в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

7.6. Изменения и дополнения в настоящее Положение вносятся Общим собранием членов Ассоциации в установленном порядке путем утверждения Положения в новой редакции.